

**ERILLISLASKUTUSHINNASTO**
**2020**

Yhtiö laskuttaa normaalikulumisesta poikkeavat ja huoneiston huolimattomasta käytöstä aiheutuneet korjaukset, muuttosiivouksen laiminlyönnistä aiheutuneet kulut, sekä lukkoturvallisuuteen liittyvät kulut asukkaalta hinnaston mukaisesti. Muut kuin listalla olevat työt laskutetaan toteutuneiden kulujen mukaan, joihin lisätään yleiskustannuslisä 12%.

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

Hinnat sisältävät arvonlisäveron 24% ja yleiskustannuslisän 12%.

Tuntihintatöissä minimiveloitushinta on 1 tunti.

**SIIVOUS:**

Siivoustyö (huoneistosiivoukset, lattiakaivot, ikkunat, liedet, jääkaapin sulatus ym):	62 eur/tunti
Liesituulettimen/kuvun rasvasuodattimen pesu:	62 eur/kpl
Korvausilmaventtiin pesu	62 eur/tunti
Poistoilmaventtiin pesu	62 eur/tunti
Vuokralaisen jättämien omien kodinkoneiden poiskuljetus (sis. Irtikytkennän, tulppauksen ja jätemaksun):	200 eur/laite
Jätettyjen tavaroiden poisvienti jätteen mukaan (esim. kalusteet, valaisimet yms.), hintaan lisätään	minimiveloitus
jätemaksu:	100 eur

**REMONTTI:**

Korjaus ja remontointi:	58 eur/tunti
Ovilevyn vaihto, kuivat tilat:	278 eur/kpl
Ovilevyn vaihto, kosteat tilat:	347 eur/kpl
Huoneiston ulko-oven vaihto (rappukäytäväovi):	833 eur/kpl
Ulko-oven vaihto (rivitalot):	868 eur/kpl
Pyykkikori	85 eur/kpl

**LVI:**

Pesukoneen imusuoja (takaiskuventtiili):	79 eur/kpl
Käsien pesualtaan vaihto:	535 eur/kpl
WC-pytyn vaihto:	905 eur/kpl
Pesukoneen liitännän tulppaukset (poisto/tuloliitäntä):	68 eur/kpl
Termostaatin vaihto	97 eur/kpl
Astianpesukoneen asennus	119 eur/kpl
Pyykinpesukoneen asennus	94 eur/kpl
LVI-työt	58 eur/tunti

**SÄHKÖ:**

Kattovalaisin rasia:	90 eur/kpl
Palovaroittimen asennus:	85 eur/kpl
Palovaroittimen pariston vaihto:	67 eur/kpl
Lampun vaihto valaisimeen, tarvikkeet veloitetaan erikseen:	62 eur/tunti

**LUKOT:**

Autopaikan avain:	67 eur/toiippa
Lisäavaimet:	81 eur/kpl
Avaimet palautettu virheellisesti, esim jätetty huoneistoon:	62 eur/kerta
Lukoston sarjoitus, sarjoitus tehdään aina, jos kaikkia avaimia ei palauteta:	
Kerrostalo huoneistojen ovet:	271 eur/ovi
Rivitalojen ovet:	347 eur/ovi
Sarjoitetutriippulukot (munalukot):	236 eur/lukko
Hätäsarjoitus, tässä tapauksessa lisätään vielä lopullisen sarjoituksen kulut:	240 eur/ovi